

Comune di Castelletto Monferrato (Alessandria)

APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AI SENSI DELL'ART. 3, COMMA 3, DELLA L.R. N. 19/1999 IN CONFORMITA' AL TESTO TIPO REGIONALE APPROVATO CON D.C.R. N. 247-45856 DEL 28 NOVEMBRE 2017.

DELIBERAZIONE N. 23/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

omissis

DELIBERA

1. **di approvare**, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19 il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
2. **di dare atto** che il Regolamento è composto da:
 - Parte prima: "Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia"
 - **Capo I: "Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi"**
 - Capo II: "Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia"
 - Parte seconda: "Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia"
3. **di dichiarare** che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
4. **di dare atto** che l'approvazione della Parte Prima del Regolamento edilizio non comporta la modifica delle previsioni dimensionali degli strumenti urbanistici vigenti che continuano ad essere regolate dal piano regolatore vigente o adottato alla data di approvazione dell'allegato regolamento edilizio fino ad avvenuto adeguamento dello strumento urbanistico ai sensi dell'articolo 12 della legge regionale 8 luglio 1999 n. 19;
5. **di dare atto**, inoltre, che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con le modalità previste dall'articolo 3 della l.r. 19/1999 e che la Parte Seconda del Regolamento sarà immediatamente applicabile dalla data di efficacia come previsto dal disposto normativo citato;
6. **di stabilire** che dalla data di entrata in vigore del Regolamento edilizio approvato con il presente provvedimento è abrogato il Regolamento edilizio approvato con la Deliberazione C.C. n. 13 in data 15.05.2003 e modificato, da ultimo, con la Deliberazione C.C. n. 25 del 28.09.2009;
7. **di incaricare** il Responsabile del Servizio tecnico comunale degli ulteriori adempimenti di legge tra i quali, in particolare, la trasmissione della presente Deliberazione e del testo del Regolamento approvato alla Giunta Regionale del Piemonte ed alla pubblicazione sul sito web istituzionale dell'Ente e sul portale dello Sportello Unico per l'Edilizia.